



# **Spółdzielnia Mieszkaniowa „GOŁĘBIÓW II” im. Ignacego Paderewskiego**

---

Radom dnia 2017-01-18

## **OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY MIESZKANIA**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gołębiów II” im. Ignacego Paderewskiego w Radomiu ogłasza drugi nieograniczony przetarg ustny na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy ul. **Paderewskiego 6 m. 12** o powierzchni użytkowej **71,37 m<sup>2</sup>** (3 pokoje + kuchnia + łazienka, WC) bez pomieszczenia przynależnego zlokalizowany w pierwszej klatce na czwartym piętrze (piątej kondygnacji) w budynku mieszkalnym wielolokalowym, pięciokondygnacyjnym.

Cenę wywoławczą stanowi wartość rynkowa lokalu mieszkalnego określona w operacie szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi **164 000 zł**.

Wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej wynosi **8 200 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 stycznia 2017 roku o godz. 10:00** w siedzibie Spółdzielni mieszczącej się w Radomiu przy ul. Paderewskiego 9.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest potwierdzona wpłata wadium na konto Spółdzielni nr **37 1020 4317 0000 5402 0231 0829**.

Przetarg zostanie prowadzony zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni *Regulaminem przetargu na zbycie i ustanowienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych i użytkowych*, z którym można się zapoznać w sekretariacie Spółdzielni codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

Kwotę postąpienia ustala się w wysokości 500 zł.

Kupujący nabywa lokal w stanie technicznym z dnia przetargu.



# Spółdzielnia Mieszkaniowa „GOŁĘBIÓW II” im. Ignacego Paderewskiego

Osoby zainteresowane oglądaniem lokalu proszone są o kontakt z administracją spółdzielni w celu indywidualnego ustalenia terminu pod numerem 48 383-07-43, 48 383-07-44 w dni robocze w godz. od 7:00 do 15:00.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Przedmiotowe mieszkanie jest wolne od wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich. Wobec przedmiotowego mieszkania zostało wszczęte postępowanie o wymeldowanie.

