



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„GOŁĘBIÓW II”
im. Ignacego Paderewskiego**

Radom dnia 10.02.2021r.

Zaproszenie do składania ofert na najem lokalu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „GOŁĘBIÓW II” im. I. Paderewskiego w Radomiu zgodnie z postanowieniami Regulaminu Najmu Lokali zaprasza do udziału w Konkursie Ofert, na najem lokalu użytkowego położonego w Radomiu w budynku przy ul. Paderewskiego 9 (za przejściem w budynku od strony zachodniej) o powierzchni 41,11 m² według poniżej zamieszczonego wzoru. Ww. lokal użytkowy składa się z czterech pomieszczeń plus dwóch łazienek z toaletą w tym jedna łazienka z kabiną prysznicową. Minimalna cena wywoławcza ustalona została na kwotę 10,00 zł netto za 1m². Dodatkowymi składnikami czynszu są również opłaty za media oraz fundusz remontowy ustalone dla danej nieruchomości.

Szczegółowe warunki dotyczące konkursu ofert uwzględnione są w Regulaminie najmu lokali użytkowych obowiązującym w Spółdzielni, dostępnym na naszej stronie internetowej.

Oferty należy składać w zamkniętych i opieczętowanych kopertach z opisem „Oferta na najem lokalu użytkowego przy ul. Paderewskiego 9” w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Paderewskiego 9 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 począwszy od dnia 15.02.2021r. i do godziny 14:00 dnia 26.02.2021r. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 03.03.2021r w siedzibie Spółdzielni o godzinie 11:00. Wzór oferty stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Lokal można obejrzeć codziennie od 7:30 do 14:30 po uprzednim zgłoszeniu się do Administracji Osiedla przy ul. Paderewskiego 9, począwszy od dnia ukazania się ogłoszenia, natomiast z wysokością pozostałych składników czynszowych oraz projektem umowy najmu zapoznać się można w Dziale Księgowości dzwoniąc pod nr telefonu 48 377 80 90 wew.27.

Przed przystąpieniem do składania ofert należy wpłacić wadium minimum na dwa dni przed ostatnim dniem w którym można składać oferty w wysokości 606,78 zł na nr konta bankowego „SM Gołębiów II” - 37102043170000540202310829, a kserokopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie możliwość unieważnienia Konkursu Ofert bez podania przyczyn.



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„GOŁĘBIÓW II”
im. Ignacego Paderewskiego**

pieczęć

Nr

OFERTA

1. imię i nazwisko oferenta

lub nazwa firmy

2. Adres oferenta:

Miejscowość

ulica nr

Niniejsza oferta dotyczy najmu lokalu:

- Adres lokalu
- powierzchnia
- oferowana miesięczna stawka czynszu.....zł/m²

Oświadczam, że zapoznałam(em) się z treścią Regulaminu najmu lokali użytkowych i wzorem umowy najmu.

.....
Data i czytelny podpis